



EDICTE

Es fa públic que, en data 25 de juny de 2020 l'Il·lm. Sr. Alcalde de l'Ajuntament de Viladecans ha resolt, mitjançant decret, el següent:

PRIMER.- APROVAR la constitució de l'entitat urbanística col·laboradora provisional denominada “*Junta de Compensació Provisional del Sector 3 de la MpPGM Polígon Industrial Centre del municipi de Viladecans*”, formalitzada mitjançant escriptura pública davant el Notari de Barcelona, Sr. Fernando Bautista Pérez, en data 25/05/2020 amb el número de protocol 925, per la mercantil Vilavileta Residencial, S.L. i ratificada per l'Ajuntament de Viladecans mitjançant diligència signada en data 16/06/2020, de conformitat amb el que disposa l'article 123.3 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, i els articles 187.3 i 196 del Decret 305/2006, de 18 de juliol pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme.

SEGON.- DESIGNAR al Sr. Josep Enric Lujan Lerma, cap del Departament Jurídic de l'Àrea de Planificació Territorial, o persona en qui delegui, com a representant de l'Ajuntament de Viladecans en la Junta de Compensació Provisional del Sector 3 de la MpPGM Polígon Industrial Centre del municipi de Viladecans, de conformitat amb el que disposa l'article 196.7 en relació a l'article 192.1.g) Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme.

TERCER.- PUBLICAR el present decret en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona i a la Seu electrònica de l'Ajuntament de Viladecans.

En compliment del que disposa l'article 196.6 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme, es fa indicació expressa de la possibilitat d'adhesió de la resta de persones propietàries dins de l'àmbit d'actuació urbanística a que s'incorporin com a membres de la Junta de Compensació Provisional, atès que el títol constitutiu així ho preveu expressament.

QUART.- NOTIFICAR el present decret al Sr. Mario Sanz Bernal, en qualitat de president de la Junta de Compensació Provisional del Sector 3 de la MpPGM Polígon Industrial Centre del municipi de Viladecans, així com a les persones interessades i propietàries dins de l'àmbit d'actuació urbanística, de conformitat amb el que disposa l'article 196.6 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme.

D'acord amb l'esmentat precepte, en concordança amb l'apartat 2n de l'article 190 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme, es notificarà a la resta de persones propietàries afectades, donant-los compte del present decret de constitució per tal que es puguin adherir-s'hi mitjançant un escrit adreçat al notari que ha autoritzat l'escriptura pública de constitució de la



Junta de Compensació Provisional, a fi que protocol·litzi o incorpori les adhesions que es rebin.

CINQUÈ.- NOTIFICAR el present decret al Sr. Emili Galisteo Rodríguez, en nom i representació de la mercantil SPM VILADECANS MEDITERRÀNIA, S.L., - administració urbanística actuant-, al Sr. Josep Enric Luján Lerma, cap del Departament Jurídic de l'Àrea de Planificació Territorial, a la Gerència municipal, a l'Àrea de Serveis Generals (direcció d'Àrea i Intervenció), i a l'Àmbit de Transició Ecològica i Promoció de la Ciutat (direcció d'Àmbit, direcció d'Àrea de Planificació Territorial i al Departament d'Edificació i Disciplina).

SISÈ.-COMUNICAR el present decret al Registre d'Entitats Urbanístiques Col·laboradores (REUC), d'acord amb el procediment previst a l'article 192 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme, i juntament amb la documentació relacionada a l'article 196.4, i als efectes de la inscripció registral prevista als articles 196.7 i 205. b) del referit Reglament.”

Contra aquest acte administratiu, que posa fi a la via administrativa, podeu interposar, en el termini de dos mesos, a comptar des del dia següent de la publicació d'aquest edicte, recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona.

Previ a la via contenciosa podeu interposar recurs de reposició davant l'òrgan que hadictat l'acte, dins el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la publicació d'aquest edicte.

No obstant, podeu interposar qualsevol altre si ho considereu convenient..

El Tinent d'alcalde de l'Àrea de Planificació Territorial, per delegació, Ricard Calle Martínez. Viladecans, en la data de signatura electrònica